



StrandNL

Woonwensen van nu met respect voor toen

Vormenrijkdom versus ruimte en comfort

Groen is de kleur die past bij de gemeente Zeist, gelegen in het bosrijke gebied van de Utrechtse Heuvelrug. Aan één van de meest markante, lommerijke lanen nabij het centrum ligt deze karakteristieke jaren '30 villa die op een vakkundige en bedreven manier werd verbouwd door interieurarchitecten Mark Mutsaers en Geertje Stumpel van StrandNL. Vormenrijkdom versus ruimte, comfort en functionaliteit maakt deze woning tot een absoluut droomhuis.



Het ontwerp voor het interieur & exterieur is gerealiseerd door StrandNL. De haard werd geleverd en geplaatst door van Manen Kachels & Haarden.

“Het meubilair in de keuken is maatwerk, met een werkeiland om te spoelen en een handige nis om in te koken”



Gerrits Interieur realiseerde de maatwerk keuken, badmeubels en het bureaumeubel.



Steellife by Roukens B.V. is verantwoordelijk voor het ontwerp en plaatsing van de stalen deuren.

Mark: “Deze woning was voorheen een opvanghuis voor jongeren. We hebben structuur in het huis teruggebracht en geaccentueerd met kleuren, detaillering en materialen. Het is de vertaalslag naar de woonwensen van een gezin met jonge kinderen met behoud van de unieke sfeer en elementen van een typische jaren ‘30 woning.” Dat deze missie geslaagd is, blijkt meteen bij binnenkomst in de hal van de villa, waar een wauw nauwelijks te onderdrukken is. De entree geeft een mooi doorzicht naar de achtertuin en vormt een directe verbinding met de keuken, zit- en speelkamer. Door de trap om te draaien is ruimte gecreëerd en een sfeervolle connectie tussen de drie woonlagen ontstaan. De kleuren van het glas-in-loodraam vormen de basis voor het subtiele vergrijsde kleur-gebruik uit het klassieke palet van Farrow & Ball dat overal in de woning is toegepast.

“In het zitgedeelte zorgt een enorm raam voor een optimale connectie met de onder architectuur aangelegde tuin”

Slim, mooi en logisch

De architecten van StrandNL hebben bij de verbouwing het contrast niet geschuwd. Dat blijkt onder meer uit de keuze voor de gevulde betonvloer en de toepassing van stalen deuren. Opvallend is de speelse vertrapping in kleurgebruik van licht voor de actieve ruimtes naar donker in de intiemere, huiselijke plekken. De plaatsing van de keuken is slim bedacht, omdat er zo altijd contact mogelijk is met huisgenoten in de kamer of de serre. Het meubilair in de keuken is maatwerk, met een werkeiland om te spelen en een handige nis om in te koken. Mooi is de plaatsing van de ronde tafel die zo een natuurlijk scharnierpunt vormt tussen woonkamer en keuken. Het is tevens de meest logische plek voor de openslaande deuren richting tuin en terras. In het zitgedeelte zorgt een enorm raam voor een optimale connectie met de onder architectuur aangelegde tuin. De knusse



ROY Parketspecialisten verzorgde de houten visgraat vloer.



serre grenst rechts aan de keuken. Opvallend detail zijn hier de mintgroene kozijnen die zijn meegeschilderd in de kleur van de muren en zo een mooie opmaat vormen naar de aangrenzende zijtuin. Uitermate praktisch zijn de vele gebruiksvriendelijke maatkasten in huis. Zeker met kinderen een must voor de opgeruimde look.

Geertje: “Het was super om zo’n complete woning aan te pakken. De manier waarop we dat hebben gedaan past bij ons, omdat we opdrachtgevers graag verrassen met nét een stapje extra en nóg een creatievere idee. In die zin zou je ons eigenwijs kunnen noemen, maar dan wel professioneel eigenwijs. En de bewoners? Zij hebben ons laten weten dat ze heel tevreden zijn en dagelijks genieten van hun mooie (t)huis.”

Tekst: Cai Vosbeek

Fotografie: Emma Beugelink



Aannemersbedrijf Schuurman B.V. zorgde als hoofdaannemer voor een goede project begeleiding en de realisatie van de overkapping. Het ontwerp en aanleg van de tuin staat op naam van BUYTENGEWOON Tuinontwerp & Hovenier.

Dit project werd mede gerealiseerd door:

Ontwerp exterieur en interieur

StrandNL, Utrecht
Tel.: +31 (0)30 - 2313799
www.strandnl.nl

Parketvloer

ROY Parketspecialisten,
Apeldoorn
Tel.: +31 (0)88 - 8000000
www.roy.nl

Keuken, badmeubels en bureaumeubel

Gerrits Interieur, Beesd
Tel.: +31 (0)6 - 23496484
www.gerritsinterieur.nl

Stalen deuren

Steellife by Roukens B.V.,
Elspeet
Tel.: +31 (0)577 - 700205
www.roukens.nl

Hoofdaannemer, overkapping en project begeleiding

Aannemersbedrijf
Schuurman B.V., Zeist
Tel.: +31 (0)30 - 2285290
www.schuurmanaannemersbedrijf.nl

Tuinontwerp en tuinaanleg

BUYTENGEWOON
Tuinontwerp & Hovenier,
Elspeet
Tel.: +31 (0)577 - 490094
www.buytengewoon.nl

Leverancier en plaatsing open haard

Van Manen Kachels & Haarden, Barneveld
Tel.: +31 (0)342 - 405353
www.vanmanenkachels.nl



Ontwerpen en verbouwen op historische locatie

Hemels wonen achter de kerk

Het is misschien wel de mooiste straat van Nederland. In een historische omgeving, werd een wondermooi, loftachtig achterhuis verbouwd in samenwerking met de interieurarchitecten van StrandNL. De bewoner vertelt: "Ik heb zelf een sterke mening over verbouwen, maar als het gaat over indeling en gebruik van materialen is StrandNL een creatieve en professionele sparringpartner. Samen zijn we gekomen tot het beste resultaat. We wonen hier nu drie jaar en ervaren iedere dag dat we de juiste keuzes hebben gemaakt."



“Wat bij binnenkomst van deze woning meteen opvalt, is het magnifieke uitzicht op de romaanse kerk”

Het huis uit 1899 werd in 2015 verbouwd en bestaat nu uit vijf short-stay appartementen aan de voorkant en de woning die we bezoeken aan de tuinzijde. Wat bij binnenkomst van deze woning meteen opvalt, is het magnifieke uitzicht op de romaanse kerk. De zon schijnt en de kerk weerkaatst een zacht oranje licht; indrukwekkend en bijna mystiek.

De grote leefruimte bestaat uit een keuken, zitgedeelte, eethoek en een aparte werkkamer. Op de vloer ligt eikenparket in visgraatmotief. Het hoge plafond is donkergrijs geschilderd en zorgt zo voor meer intimiteit. De stalen ramen en deuren met Jansen profiel passen naadloos in het



loftconcept, net als de zichtbaar gebleven zwarte balken in het plafond. Hieraan hangen twee gymringen uitnodigend te wachten op speelse gasten. Het kleurgebruik en de gekozen materialen in de woning zijn warm met veel aardedinten, wat zorgt voor balans en rust. Ook de verlichting is zorgvuldig gekozen. Overal in huis verspreiden de consequent ingebouwde spots van Maretti een subtiel licht. De inspiratie voor de vloerlampen van het designlabel Pulpo zijn opgedaan in watertorens en de handgemaakte Scandinavische lampen van Secto design boven de eettafel zijn een sfeervolle en bijna vanzelfsprekende toevoeging in het geheel.



De authentieke JACobus houtkachel van Janco de Jong B.V. sluit volledig aan bij de stijl van het warme interieur.



Elektrotechnische installaties zijn verzorgd door Den Boer Elektrotechniek B.V.



Het sprekende interieur is ontworpen door StrandNL.

“De grote leefruimte bestaat uit een keuken, zitgedeelte, eethoek en een aparte werkkamer”



De houten visgraat vloer van 'tVloerenhuis in combinatie met de ingebouwde spots van Maretti Lighting zorgen voor een subtiel maar sfeervolle basis.



De stalen deuren en stalen kozijnen zijn gerealiseerd door H. Baars B.V.



De gietvloer van DRT Gietvloeren geeft de werkkamer een strakke industriële look.



Over StrandNL

Bij StrandNL werken professionele interieurarchitecten die woningen ontwerpen en verbouwingen vormgeven. Van schetsontwerp voor producten, woningen, tuinen en gebouwen tot de uiteindelijke oplevering werken ze samen met opdrachtgevers aan een optimaal resultaat. Ze luisteren, stellen de juiste vragen, bespreken mogelijkheden gebaseerd op kennis en jarenlange ervaring. Dat doen ze met veel liefde voor een mooi ontwerp en gevoel voor kwaliteit. Afhankelijk van locatie, vorm, ruimte en woonwensen openen ze perspectieven en doorbreken ze conventies. Daarbij zijn ze niet bang om te verrassen met een gedurfd plan, een nieuwe kleur, innovatieve materialen en knappe ruimtelijke oplossingen. Eigenwijs, gedreven, betrokken en altijd op zoek naar creatieve antwoorden: dát zijn de vriendenkers van StrandNL!

StrandNL biedt de volgende diensten: bouwen en verbouwen met de interieurarchitecten van StrandNL. Zelf verbouwen met onafhankelijk advies over indeling inrichting, materiaal of kleur. Advies bij koop of verkoop van een huis.



Voor meer informatie:
www.strandnl.nl



De gordijnen voor de plafondhoge raampartijen zijn geleverd door Vocking Interieur.



“Het kleurgebruik en de gekozen materialen in de woning zijn warm, wat zorgt voor balans en rust”

Een kwestie van verbinden

Jelle Hekstra, interieurarchitect en directeur van StrandNL: “Het was een uitdaging om deze enorme veilingzaal van acht meter hoog in tweeën te knippen en de ruimtes in te delen. Het team van StrandNL heeft een aantal schetsen op papier gezet en we zijn uitgekomen op deze indeling. De open leefruimte in dit achterhuis zorgt voor een mooie verbinding tussen binnen en buiten, tussen de ruimtes onderling, maar ook tussen de gezinsleden. De entree bestaat uit een toilet, bijkeuken en houten trap die naar de eerste etage leidt met drie ruime slaapkamers, inloopkast, wasruimte en badkamer. De traphal en de trap zijn geschilderd in zachtgrijs, maar door de lichtinval lijkt het of ver-





De kranen in de badkamer zijn afkomstig van Hotbath B.V.

schillende grijs tinten zijn gebruikt. We hebben gekozen voor zachte, gebruiksvriendelijke materialen zoals Corian in de keuken en de badkamer. Het is materiaal dat op een naadloze manier verwerkt wordt, gemakkelijk schoon te houden is en prettig aanvoelt. De werkkamer die grenst aan de woonkamer is nieuw aangebouwd. Daarom hebben we hier gekozen voor een gietvloer van DRT. Door de enorme ramen is er ook in deze ruimte weer een mooie verbinding met de tuin.”

We lopen de groene tuin in waar twee prachtige perenbomen vol trots hun rijpe peren laten zien. Ergens fluit een merel. En verder? Verder is het... stil.

Tekst: Cai Vosbeek

Fotografie: Jurrit van der Waal & fotostyliste Studio Wabi



Dit project werd mede gerealiseerd door:

Ontwerp exterieur & interieur

StrandNL, Utrecht
Tel.: +31 (0)30 - 2313799
www.strandnl.nl

Houten vloeren

't Vloerenhuis, Putten
Tel.: +31 (0)341 - 353772
www.vloerenhuisputten.nl

Badkamer kranen

Hotbath Italian Bathroomware,
Schiedam
Tel.: +31 (0)70 - 3994231
www.hotbath.nl

Styling

Studio Wabi, Utrecht
Tel.: +31 (0)6 - 14354853
www.studiowabi.nl

Stalen deuren en stalen kozijnen

H. Baars B.V., Utrecht
Tel.: +31 (0)30 - 2615131
www.hbaarsbv.nl

Elektrische installatie

Den Boer Elektrotechniek,
Scherpenzeel
Tel.: +31 (0)33 - 2778283
www.denboer-elektro.nl

Jacobus Houtkachel

Janco de Jong B.V., Gorredijk
Tel.: +31 (0)513 - 571757
www.jancodejong.nl

Leverancier gordijnen

Vocking Interieur,
Nieuwegein
Tel.: +31 (0)30 - 6054216
www.vockinginterieur.nl

Verlichting

Maretti Lighting, Almere
Tel.: +31 (0)36 - 5326612
www.maretti.com

Gietvloer

DRT Gietvloeren,
's-Hertogenbosch
Tel.: +31 (0)73 - 6121203
www.drtingietvloeren.nl